

TERMO DE ENCERRAMENTO E RECEBIMENTO DO OBJETO CONTRATADO

1. IDENTIFICAÇÃO DO CONTRATO

Dispensa de Seleção de Propostas

Referência: Processo nº 484/2020

Contrato nº: 21007

Objeto: Locação do imóvel (casa para fins comerciais) localizado na Rua Afonso Pena, 2590, Centro, Governador Valadares-MG.

Contratada: FRATELLI COELHO ACES. EMP. G. EMPR. LTDA (FRATELLI COELHO IMÓVEIS LTDA)

Contratante: AGEVAP – Filial Governador Valadares-MG

Gestor do Contrato: Marisa Soares Pacheco

Fonte de Recurso: Contrato de Gestão ANA nº 034/2020; Contrato de Gestão IGAM nº 001/2020

Valor Total de Aluguel: R\$ 79.000,00 (setenta e nove mil reais)

Termo Inicial/Final do contrato: 04 de janeiro de 2021 a 18 de janeiro de 2022

2. DOS TERMOS

2.1. AGEVAP – Filial Governador Valadares-MG, por meio de sua empregada Marisa Soares Pacheco, Gestora do Contrato nº 21007, resolve registrar o encerramento e recebimento do Contrato em epígrafe, em razão da entrega do objeto contratado, ressalvas as disposições do item 2.2, a seguir apresentadas.

2.2. Em razão da boa-fé objetiva que rege a relação das partes mesmo no período pós-contratual, as hipóteses a seguir apresentadas não estão abrangidas pela quitação ora lançada e podem ser objeto de exigência ou responsabilização, mesmo após o encerramento do vínculo contratual.

- I. As obrigações relacionadas a processos iniciados de penalização contratual;

- II. As garantias sobre serviços entregues ou prestados, tanto legais, quanto convencionais;
- III. As readequações que se fizerem necessárias nos serviços em que se verificarem omissões, inconsistências, desatendimento à legislação, de regência da matéria atinente ao objeto contratado, demandas advindas dos Órgãos Gestores e demais órgãos de fiscalização e controle, inclusive verificadas e apontadas pela AGEVAP, vícios, defeitos ocultos ou incorreções nos serviços entregue ou prestados.

Governador Valadares/MG, 18 de janeiro de 2022.

[Redacted]

Marisa Soares Pacheco
Analista Administrativo Financeiro
Gestor do Contrato nº 21007
AGEVAP – Filial Governador Valadares-MG

[Redacted]

Alexandre Coelho dos Santos
Representante legal
Fratelli Coelho Aces. Emp. G. Empr. Ltda
(Fratelli Coelho Imóveis Ltda)
CNPJ 07.089.706/0001-10